



# MĚSTO VELKÁ BÍTEŠ

Kraj Vysočina

Masarykovo nám. 87, 595 01 Velká Bíteš

Č.j.: MÚVB/2564/18/VÝST/HOM

Sp.zn: VÝST/750/2017/HOM

Datum: 10.04.2018

## Záznam o účinnosti :

OOP vydalo:	Zastupitelstvo města Velká Bíteš
Číslo usnesení ZM:	26/23/18/ZM
Datum nabytí účinnosti:	2018
Pořizovatel:	Městský úřad Velká Bíteš odbor výstavby a životního prostředí
Opráv. úřední osoba pořiz.:	Ing.Ladislav Homola
Funkce OÚOP:	vedoucí odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Velká Bíteš

Razítko a podpis OÚOP: .....

## OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2018, kterým se vydává

# ZMĚNA č. 9 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA VELKÁ BÍTEŠ

### Výroková část

Zastupitelstvo města Velká Bíteš, jako příslušný správní orgán ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů ( stavební zákon ), za použití § 43 odst. 4 a § 54 odst.2 stavebního zákona ve spojení s § 55 odst. 2 téhož zákona, § 13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů (vyhl.č.500/2006 Sb.), a dle § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád , ve znění pozdějších předpisů, potom co na svém zasedání dne 9.dubna 2018 schválilo usnesení č.26/23/18/ZM,

**v y d á v á**

### Změnu č.9 Územního plánu města Velká Bíteš

(dále jen Změna č.9 ÚP města Velká Bíteš),

*schváleného usnesením Zastupitelstva města Velká Bíteš č. 24/01 dne 15.08.2001, jehož obecně závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou města Velká Bíteš č. 2/2001, změněného změnou č.1 tohoto územního plánu obce, schválenou usnesením Zastupitelstva města Velká Bíteš č. 33/2002 dne 28.08.2002, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou města Velká Bíteš č. 3/2002 a změnou č. 2 tohoto územního plánu obce, schválenou usnesením Zastupitelstva města Velká Bíteš č.23 /2005 dne 28.11.2005, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou města Velká Bíteš č. 2/2006.*

*Změna č. 3 tohoto územního plánu obce byla vydána opatřením obecné povahy č.1/2009 ze dne 30.03.2009 (účinnost dne 15.04.2009) na základě usnesení Zastupitelstva města Velká Bíteš č.26 /2009 ze dne 30.03.2009. Změna č. 4 tohoto územního plánu obce byla vydána opatřením obecné povahy č.1/2010 ze dne 11.10.2010 (účinnost dne 29.10.2010) na základě usnesení Zastupitelstva města Velká Bíteš č.4/41/10/ZM ze dne 11.10.2010. Změna č. 5 tohoto územního plánu obce byla vydána opatřením obecné povahy č.2/2010 ze dne 11.10.2010 (účinnost dne 30.10.2010) na základě usnesení Zastupitelstva města Velká Bíteš č.5/41/10/ZM ze dne 11.10.2010. Změna č. 6 tohoto územního plánu obce byla*

vydána opatřením obecné povahy č. 1/2014 ze dne 10.02.2014 (účinnost dne 28.02.2014) na základě usnesení Zastupitelstva města Velká Bíteš č. 6/30/14/ZM ze dne 10.02.2014. Změna č. 7 tohoto územního plánu obce byla vydána opatřením obecné povahy č. 1/2015 ze dne 19.08.2015 (účinnost dne 05.09.2015) na základě usnesení Zastupitelstva města Velká Bíteš č. 6/6/15/ZM.

1. Závazná část shora uvedené územně plánovací dokumentace se doplňuje a mění takto:
  - mění se části Územního plánu města Velká Bíteš v právním stavu po změnách č.1 až č.7 tak, jak je uvedeno ve změnové dokumentaci, která sestává z textové části Změny č.9 ÚP města Velká Bíteš a z grafické části Změny č.9 ÚP města Velká Bíteš, kterou vypracovala projektantka Ing. arch. Alena Košťálová, architektonicko-urbanistická projekční kancelář, Zavřená 32, 634 00 Brno.
2. Výroková část textové části Změny č.9 ÚP města Velká Bíteš je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příl.č. 1.
3. Výroková část grafické části Změny č.9 ÚP města Velká Bíteš (obsah dle vyhl.č.500/2006 Sb, příl.č.7), je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příl.č.2. Součástí výrokové části Změny č. 9 ÚP města Velká Bíteš jsou tyto výkresy grafické části (příl.č.2 tohoto OOP):

0A-1	ZMĚNA Č.9 – VYZNAČENÍ ZMĚN VELKÁ BÍTEŠ - VÝŘEZ	1 : 5 000
0A-2	ZMĚNA Č.9 – VYZNAČENÍ ZMĚN VELKÁ BÍTEŠ - VÝŘEZ	1 : 5 000
0A-3	ZMĚNA Č.9 – VYZNAČENÍ ZMĚN VELKÁ BÍTEŠ - VÝŘEZ	1 : 5 000
0A-4	ZMĚNA Č.9 – VYZNAČENÍ ZMĚN KOŠÍKOV - VÝŘEZ	1 : 5 000
0C	ZMĚNA Č.9 – VYZNAČENÍ ZMĚN LUDVÍKOV - VÝŘEZ	1 : 5 000
0F	ZMĚNA Č.9 – VYZNAČENÍ ZMĚN JINDŘICHOV - VÝŘEZ	1 : 5 000
1A-1	ZMĚNA Č.9 – KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH VELKÁ BÍTEŠ - VÝŘEZ	1 : 5 000
1A-2	ZMĚNA Č.9 – KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH VELKÁ BÍTEŠ - VÝŘEZ	1 : 5 000
1A-3	ZMĚNA Č.9 – KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH VELKÁ BÍTEŠ - VÝŘEZ	1 : 5 000
1A-4	ZMĚNA Č.9 – KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH KOŠÍKOV - VÝŘEZ	1 : 5 000
1C	ZMĚNA Č.9 – KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH LUDVÍKOV- VÝŘEZ	1 : 5 000
1F	ZMĚNA Č.9 – KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH JESTŘABÍ, JINDŘICHOV - VÝŘEZ	1 : 5 000
3A	ZMĚNA Č.9 – DOPRAVA VELKÁ BÍTEŠ - VÝŘEZ	1 : 5 000
6A	ZMĚNA Č.9 – VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY VELKÁ BÍTEŠ - VÝŘEZ	1 : 5 000

4. Ode dne účinnosti této změny se nepoužijí pro plochy řešené Změnou č.9 ÚP města Velká Bíteš příslušné články obecně závazných vyhlášek č. 2/2001, č. 3/2002 a č. 2/2006, kterými byly vydány závazné části Územního plánu města Velká Bíteš včetně jeho změn č. 1 a č.2.



Odůvodnění

Odůvodnění opatření obecné povahy, kterým se vydává Změna č. 9 ÚP města Velká Bíteš, obsahuje textovou a grafickou část.

Textová část odůvodnění Změny č.9 ÚP města Velká Bíteš (obsah dle vyhl.č.500/2006 Sb, příl.č.7), zpracovaná projektantkou Ing. arch. Alenou Košťálovou, architektonicko-urbanistická projekční kancelář, Zavřená 32, 634 00 Brno, je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako příl.č.3a. Srovnávací text s vyznačením změn , zpracovaný projektantkou Ing. arch. Alenou Košťálovou, architektonicko-urbanistická projekční kancelář, Zavřená 32, 634 00 Brno, který tvoří přílohu č.1 odůvodnění Změny č.9 ÚP města Velká Bíteš, je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako příl.č.3b.

Textová část odůvodnění Změny č.9 ÚP města Velká Bíteš zpracovaná pořizovatelem, je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako příl.č.3c.

Grafická část odůvodnění Změny č.9 ÚP města Velká Bíteš (obsah dle vyhlášky č.500/2006 Sb., příloha č.7), zpracovaná projektantkou Ing. arch. Alenou Košťálovou, architektonicko-urbanistická projekční kancelář, Zavřená 32, 634 00 Brno, je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako příl.č.4. Součástí odůvodnění Změny č. 9 ÚP města Velká Bíteš je tento výkres grafické části:

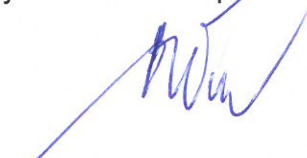
7A ZMĚNA Č.9 – ZÁBOR ZPF 1 : 5 000  
VELKÁ BÍTEŠ - VÝŘEZ

Poučení:

Proti Změně č.9 ÚP města Velká Bíteš, vydané formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění).

Změnu územního plánu a úplné znění územního plánu po této změně obec doručí veřejnou vyhláškou; dnem doručení změny územního plánu a úplného znění nabývá změna účinnosti (§ 55c stavebního zákona).

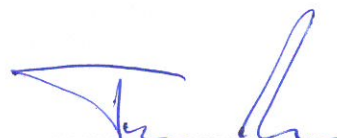
Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. 173 odst.1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.



Ing. Milan Vlček  
starosta města



otisk úředního razítka



Ing. Tomáš Kučera  
místostarosta města

Toto opatření obecné povahy bez příloh má celkem 3 strany textu.

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

1. Textová část-výrok Změny č.9 ÚP Velká Bíteš
2. Grafická část-výrok Změny č.9 ÚP Velká Bíteš
3. a) Textová část-odůvodnění Změny č.9 ÚP Velká Bíteš, zpracovaná projektantkou  
b) Srovnávací text s vyznačením změn, příl.č.1 odův. Změny č.9 ÚP Velká Bíteš  
c) Textová část-odůvodnění Změny č.9 ÚP Velká Bíteš, zpracovaná pořizovatelem
4. Grafická část-odůvodnění Změny č.9 ÚP Velká Bíteš
5. a) Vyhodnocení připomínek a stanovisek po zveřejnění návrhu Změny č.9 ÚP a po společném jednání  
b) Vyhodnocení připomínek a stanovisek po veřejném projednání